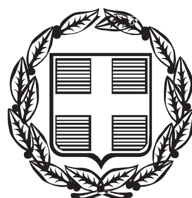


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 329**

22 Οκτωβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Πτολεμαΐδας του Δήμου Εορδαίας (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου των Νέων Κοιμητηρίων Πτολεμαΐδας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 12, 13, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 114, 154 όπως ισχύει, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ436/3.4.2014 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Ταγαρά» (Β΄ 831), όπως τροποποιήθηκε με την Υ447/22.4.2014 όμοια απόφαση (Β΄ 1015).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

6. Το υπ' αριθμ. 2028/18.5.2007 έγγραφο της Λ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και το υπ' αριθμ. 866/11.5.2009 έγγραφο της 17ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

7. Την υπ' αριθμ. 62913/1950/29.6.2007 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Κοζάνης.

8. Το υπ' αριθμ. 18066/21.5.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Γ΄ «Έγκριση μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας για την ίδρυση κοιμητηρίου στην εκτός σχεδίου περιοχή ΚΟΥΡΙ του Δ.Δ. Πτολεμαΐδας του Δήμου Πτολεμαΐδας Νομού Κοζάνης».

9. Το υπ' αριθμ. Δ.ΥΓ2(γ)/20990/10.4.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

10. Τα υπ' αριθμ. 10358/19.3.2009 και 10359/19.3.2009 έγγραφα της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών του Δήμου Πτολεμαΐδας.

11. Την υπ' αριθμ. 17495/827/23.5.2012 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Μη υποχρέωση υποβολής σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) του έργου «Τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο Νέων Κοιμητηρίων Πτολεμαΐδας Δήμου Εορδαίας».

12. Την υπ' αριθμ. 338/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πτολεμαΐδας και την υπ' αριθμ. 19/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Εορδαίας.

13. Την από 7.9.2012/θέμα 1ο/συν. 1η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Κοζάνης.

14. Το υπ' αριθμ. 17/5.3.2014 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

16. Την 164/2014 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΚΟΥΡΙ» της Δημοτικής Ενότητας Πτολεμαΐδας του Δήμου Εορδαίας (Ν. Κοζάνης), για τον καθορισμό χώρου των νέων κοιμητηρίων Πτολεμαΐδας, όπως ο χώρος φαίνεται περικλεισμένος με διακεκομμένη μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 36843/2014 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν δ/γμα.

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η εσωτερική διαμόρφωση του ανωτέρω χώρου, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα του προηγούμενου άρθρου.

2. Στον εγκρινόμενο με το άρθρο 1 του παρόντος χώρο, καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι (Ο.Τ.24, Ο.Τ.37 και Ο.Τ.38) όπως φαίνονται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα, με τους εξής όρους δόμησης.

α. Ο.Τ.24. Κτίρια γραφείων - WC

Αρτιότητα:

- Εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.
- Πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
- Συντελεστής δόμησης: 0,4
- Ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%)
- Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων: ένας (1)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: τέσσερα (4) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά 1,20 μ. για την κατασκευή στέγης.
- Απόσταση από τα όρια του χώρου και λοιποί όροι δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4067/2012.

β. Ο.Τ. 37 (αίθουσα τελετών και συναφών καταστημάτων) και Ο.Τ. 38 (χώρος εκκλησίας και οστεοφυλακίου)

Αρτιότητα:

- Εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.
- Πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
- Ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%)
- Συντελεστής δόμησης: 0,4
- Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων: δύο (2)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά και μισό (7,5) μέτρα με τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) μέγιστη κλίση στέγης. Για την εκκλησία το μέγιστο ύψος αυτής ορίζεται σε δέκα μέτρα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (10,75)
- Απόσταση από τα όρια του χώρου και λοιποί όροι δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4067/2012

3. Τα κτίρια πρέπει να απέχουν τουλάχιστον δέκα μέτρα από την οριογραμμή των υδατορεμμάτων.

4. Πριν την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών απαιτείται η προηγούμενη έγκαιρη ειδοποίηση της Λ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και της 17ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη των εργασιών.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

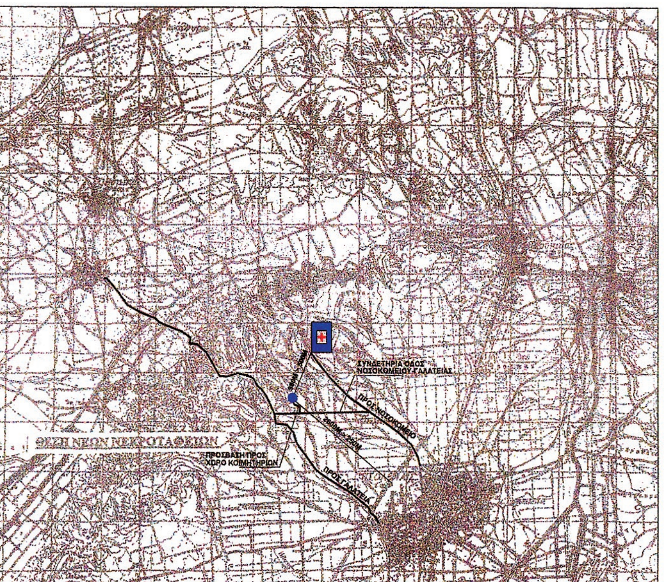
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%
ΡΕΜΑ
678
679
821
820
Β

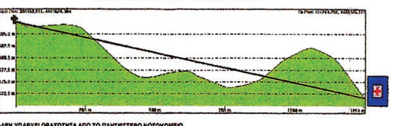
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΦΥΛΛΟ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΦΥΛΛΟ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΑΤΟΤΗΤΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

Α/Α	X	Y
1	300298,61	4489729,67
2	300377,95	4489732,15
3	300378,43	4489732,04
4	300378,80	4489731,72
5	300381,07	4489728,50
6	300386,24	4489722,24
7	300398,68	4489710,72
8	300399,33	4489710,39
9	300404,88	4489710,46
10	300405,46	4489710,65
11	300413,56	4489716,48
12	300413,83	4489716,61
13	300425,44	4489720,50
14	300426,17	4489720,47
15	300440,56	4489713,96
16	300441,10	4489713,37
17	300441,03	4489712,57
18	300418,84	4489671,50
19	300407,81	4489656,96
20	300399,61	4489638,69
21	300397,81	4489625,27
22	300399,70	4489615,85
23	300406,53	4489617,11
24	300407,81	4489610,14
25	300444,64	4489626,06
26	300527,34	4489595,53
27	300469,90	4489501,64
28	300395,80	4489510,39
29	300381,18	4489510,48
30	300377,13	4489500,91
31	300367,33	4489487,35
32	300362,61	4489481,53
33	300361,81	4489481,16
34	300360,12	4489476,00
35	300360,04	4489473,95
36	300325,52	4489475,26
37	300305,64	4489469,77
38	300305,64	4489472,41
39	300297,64	4489728,64
40	300297,91	4489729,35
Ε=36810,03 Μ2		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ

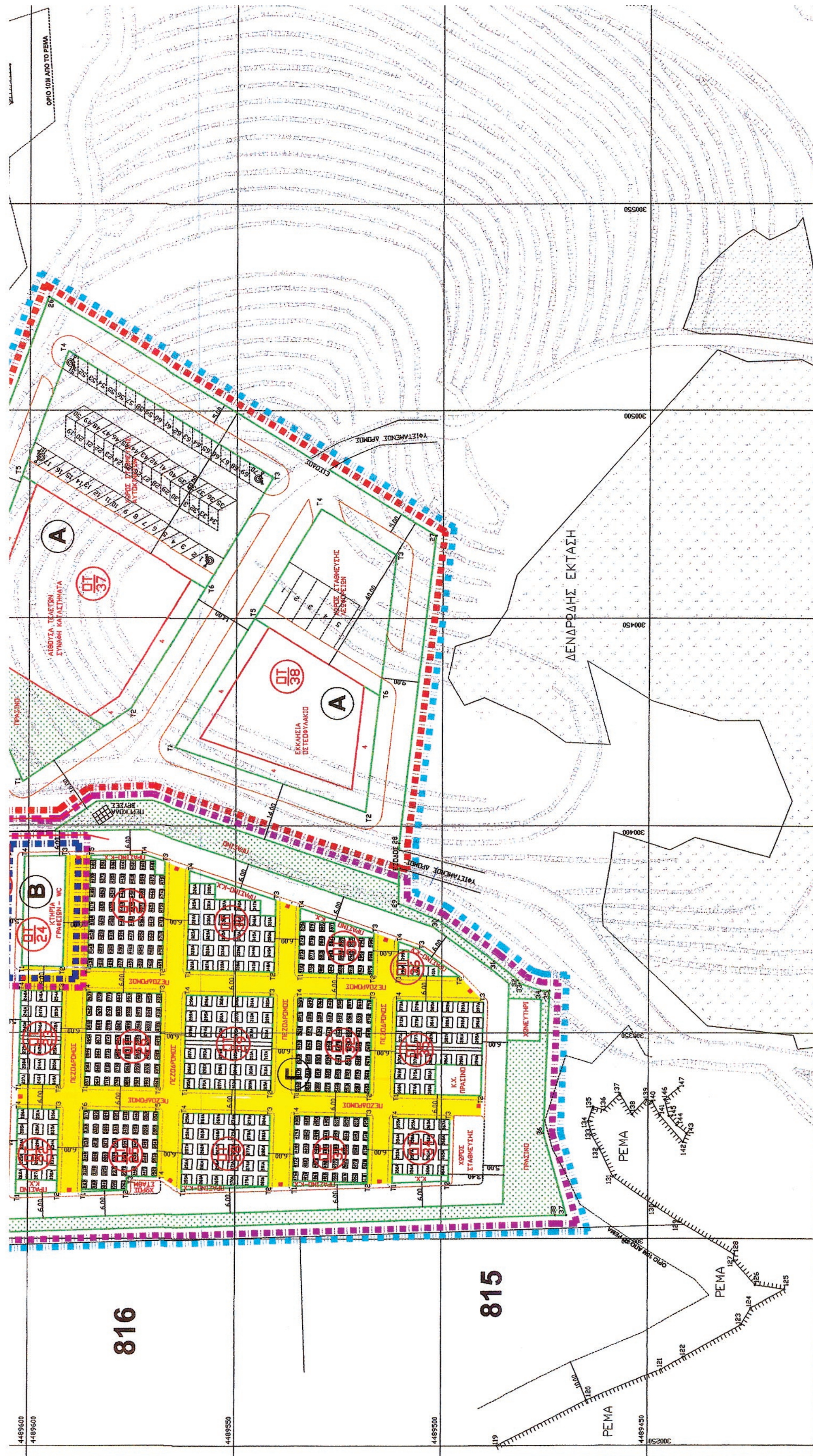
Α/Α	X	Y
119	300250.02	4489486.38
120	300260.89	4489464.78
121	300268.26	4489446.72
122	300271.35	4489441.37
123	300279.05	4489427.36
124	300283.17	4489424.95
125	300287.77	4489416.92
126	300288.84	4489423.98
127	300294.65	4489429.16
128	300296.15	4489429.06
129	300304.06	4489442.39
130	300307.76	4489448.14
131	300314.94	4489458.50
132	300321.78	4489461.78
133	300325.15	4489463.65

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ

Α/Α	X	Y
41	300321.99	4489789.34
42	300340.72	4489788.66
43	300337.47	4489781.97
44	300357.82	4489771.42
45	300366.78	4489750.56
46	300386.87	4489739.05
47	300392.35	4489731.42
48	300400.74	4489723.27
49	300404.53	4489724.08
50	300407.45	4489726.59
51	300418.60	4489732.29
52	300434.88	4489732.20
53	300436.34	4489727.97
54	300440.01	4489726.16
55	300449.07	4489728.97
56	300456.72	4489720.64
57	300454.36	4489713.87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.

		X	Ψ
Ο.Τ.1	Τ.1	300307.03	4489722.12
Ο.Τ.1	Τ.2	300307.25	4489715.10
Ο.Τ.1	Τ.3	300334.13	4489714.45
Ο.Τ.1	Τ.4	300334.34	4489723.08
Ε=212,03 Μ2			
Ο.Τ.2	Τ.1	300340.35	4489723.29
Ο.Τ.2	Τ.2	300340.13	4489714.31
Ο.Τ.2	Τ.3	300362.73	4489713.76
Ο.Τ.2	Τ.4	300362.98	4489724.08
Ε=218,07 Μ2			
Ο.Τ.3	Τ.1	300368.95	4489725.28
Ο.Τ.3	Τ.2	300367.98	4489724.31
Ο.Τ.3	Τ.3	300367.73	4489713.64
Ο.Τ.3	Τ.4	300368.70	4489712.62
Ο.Τ.3	Τ.5	300383.41	4489712.26
Ο.Τ.3	Τ.6	300384.16	4489713.96
Ο.Τ.3	Τ.7	300373.42	4489725.11
Ο.Τ.3	Τ.8	300372.67	4489725.41
Ε=147,71 Μ2			
Ο.Τ.4	Τ.1	300307.43	4489709.09
Ο.Τ.4	Τ.2	300308.14	4489686.27
Ο.Τ.4	Τ.3	300333.44	4489685.66
Ο.Τ.4	Τ.4	300333.99	4489708.45
Ε=591,39 Μ2			
Ο.Τ.5	Τ.1	300339.99	4489708.31
Ο.Τ.5	Τ.2	300339.44	4489685.51
Ο.Τ.5	Τ.3	300362.03	4489684.97
Ο.Τ.5	Τ.4	300362.58	4489707.76
Ε=515,28 Μ2			
Ο.Τ.6	Τ.1	300368.58	4489707.62
Ο.Τ.6	Τ.2	300368.03	4489684.83
Ο.Τ.6	Τ.3	300390.82	4489684.28
Ο.Τ.6	Τ.4	300391.33	4489705.07
Ο.Τ.6	Τ.5	300389.35	4489707.12
Ε=517,82 Μ2			
Ο.Τ.7	Τ.1	300397.19	4489699.45
Ο.Τ.7	Τ.2	300396.82	4489684.13
Ο.Τ.7	Τ.3	300413.67	4489683.73
Ο.Τ.7	Τ.4	300413.68	4489684.38
Ε=134,55 Μ2			
Ο.Τ.8	Τ.1	300425.33	4489711.70
Ο.Τ.8	Τ.2	300417.45	4489709.04
Ο.Τ.8	Τ.3	300406.88	4489701.43
Ο.Τ.8	Τ.4	300420.39	4489689,09
Ο.Τ.8	Τ.5	300430.73	4489708.23
Ο.Τ.8	Τ.6	300430.26	4489709.62
Ο.Τ.8	Τ.7	300425.70	4489711.68
Ε=272,34 Μ2			
Ο.Τ.9	Τ.1	300308.32	4489680,26
Ο.Τ.9	Τ.2	300308.40	4489677.76
Ο.Τ.9	Τ.3	300312.24	4489677.67
Ο.Τ.9	Τ.4	300311.71	4489655.47
Ο.Τ.9	Τ.5	300332.70	4489654.97
Ο.Τ.9	Τ.6	300333.30	4489679.66
Ε=528,48 Μ2			
Ο.Τ.10	Τ.1	300339.30	4489679.52
Ο.Τ.10	Τ.2	300338.70	4489654.82
Ο.Τ.10	Τ.3	300361.29	4489654.28
Ο.Τ.10	Τ.4	300361.89	4489678.97
Ε=558,22 Μ2			
Ο.Τ.11	Τ.1	300367.89	4489678.83
Ο.Τ.11	Τ.2	300367.29	4489654.13
Ο.Τ.11	Τ.3	300390.09	4489653.59
Ο.Τ.11	Τ.4	300390.68	4489678.28
Ε=563,16 Μ2			
Ο.Τ.12	Τ.1	300396.68	4489678.13
Ο.Τ.12	Τ.2	300396.08	4489653.44
Ο.Τ.12	Τ.3	300397.45	4489653.41
Ο.Τ.12	Τ.4	300400.88	4489661,07
Ο.Τ.12	Τ.5	300412.09	4489675.84
Ο.Τ.12	Τ.6	300413.12	4489677.74
Ε=204,78 Μ2			
Ο.Τ.13	Τ.1	300309.27	4489649.53
Ο.Τ.13	Τ.2	300309.83	4489631.51
Ο.Τ.13	Τ.3	300332.12	4489630.98
Ο.Τ.13	Τ.4	300332.56	4489648.97
Ε=410,37 Μ2			
Ο.Τ.14	Τ.1	300338.56	4489648.83
Ο.Τ.14	Τ.2	300338.12	4489630.83
Ο.Τ.14	Τ.3	300360.72	4489630,29
Ο.Τ.14	Τ.4	300361.15	4489648.28
Ε=406,80 Μ2			
Ο.Τ.15	Τ.1	300367.15	4489648.14
Ο.Τ.20	Τ.1	300337.62	4489609.94
Ο.Τ.20	Τ.2	300337.55	4489607.26
Ο.Τ.20	Τ.3	300360.15	4489606.72
Ο.Τ.20	Τ.4	300360.21	4489609.39
Ε=66,06 Μ2			
Ο.Τ.21	Τ.1	300366.71	4489609.24
Ο.Τ.21	Τ.2	300366.65	4489606.56
Ο.Τ.21	Τ.3	300392.03	4489605.95
Ο.Τ.21	Τ.4	300392.09	4489608.62
Ε=73,52 Μ2			
Ο.Τ.22	Τ.1	300310.71	4489602.91
Ο.Τ.22	Τ.2	300311.02	4489593.00
Ο.Τ.22	Τ.3	300331.20	4489592.51
Ο.Τ.22	Τ.4	300331.44	4489602.41
Ε=202,55 Μ2			
Ο.Τ.23	Τ.1	300337.43	4489602.26
Ο.Τ.23	Τ.2	300337.20	4489592.37
Ο.Τ.23	Τ.3	300359.79	4489591.82
Ο.Τ.23	Τ.4	300360.03	4489601.72
Ε=223,74 Μ2			
Ο.Τ.24	Τ.1	300366.03	4489601.58
Ο.Τ.24	Τ.2	300365.79	4489591.68
Ο.Τ.24	Τ.3	300392.55	4489591.03
Ο.Τ.24	Τ.4	300392.41	4489600.94
Ε=263,11 Μ2			
Ο.Τ.25	Τ.1	300311.20	4489586.99
Ο.Τ.25	Τ.2	300311.53	4489576.18
Ο.Τ.25	Τ.3	300315.00	4489576.10
Ο.Τ.25	Τ.4	300314.82	4489568.90
Ο.Τ.25	Τ.5	300330.62	4489568.52
Ο.Τ.25	Τ.6	300331.05	4489586.51
Ε=325,02 Μ2			
Ο.Τ.26	Τ.1	300337.05	4489586.37
Ο.Τ.26	Τ.2	300336.62	4489568.37
Ο.Τ.26	Τ.3	300359.21	4489567.83
Ο.Τ.26	Τ.4	300359.64	4489585.82
Ε=406,80 Μ2			
Ο.Τ.27	Τ.1	300365.64	4489585.68
Ο.Τ.27	Τ.2	300365.21	4489567.69
Ο.Τ.27	Τ.3	300391.08	4489567.06
Ο.Τ.27	Τ.4	300392.81	4489572.20
Ο.Τ.27	Τ.5	300392.63	4489585.03
Ε=487,41 Μ2			
Ο.Τ.28	Τ.1	300311.94	4489562.97
Ο.Τ.28	Τ.2	300312.59	4489541.95
Ο.Τ.28	Τ.3	300329.97	4489541.53
Ο.Τ.28	Τ.4	300330.48	4489562.52
Ε=377,18 Μ2			
Ο.Τ.29	Τ.1	300336.47	4489562.38
Ο.Τ.29	Τ.2	300335.97	4489541.38
Ο.Τ.29	Τ.3	300358.56	4489540.84
Ο.Τ.29	Τ.4	300359.07	4489561.83
Ε=474,60 Μ2			
Ο.Τ.30	Τ.1	300365.06	4489561.69
Ο.Τ.30	Τ.2	300364.56	4489540.69
Ο.Τ.30	Τ.3	300382.04	4489540.27
Ο.Τ.30	Τ.4	300389.07	4489561.11
Ε=435,78 Μ2			
Ο.Τ.31	Τ.1	300312.78	4489535.94
Ο.Τ.31	Τ.2	300313.33	4489517.92
Ο.Τ.31	Τ.3	300329.39	4489517.53
Ο.Τ.31	Τ.4	300329.82	4489535.53
Ε=298,05 Μ2			
Ο.Τ.32	Τ.1	300335.82	4489535.38
Ο.Τ.32	Τ.2	300335.39	4489517.39
Ο.Τ.32	Τ.3	300357.98	4489516.84
Ο.Τ.32	Τ.4	300358.42	4489534.84
Ε=406,80 Μ2			
Ο.Τ.33	Τ.1	300364.41	4489534.70
Ο.Τ.33	Τ.2	300363.98	4489516.70
Ο.Τ.33	Τ.3	300374.01	4489516.46
Ο.Τ.33	Τ.4	300380.04	4489534.32
Ε=230,96 Μ2			
Ο.Τ.34	Τ.1	300313.52	4489511.91
Ο.Τ.34	Τ.2	300313.94	4489498.30
Ο.Τ.34	Τ.3	300328.92	4489497.94
Ο.Τ.34	Τ.4	300329.25	4489511.54
Ε=209,89 Μ2			
Ο.Τ.35	Τ.1	300335.25	4489511.39
Ο.Τ.35	Τ.2	300334.74	4489490.40
Ο.Τ.35	Τ.3	300357.33	4489489.85
Ο.Τ.35	Τ.4	300357.84	4489510.85


816
815
ΔΕΝΔΡΩΔΗΣ ΕΚΤΑΣΗ
ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΟΙΜΗΤΗΡΙ

Χερσολείβαδο

128	300296.15	4489429.06
129	300304.06	4489442.39
130	300307.76	4489448.14
131	300314.94	4489458.50
132	300321.78	4489461.78
133	300325.15	4489463.65
134	300328.36	4489464.51
135	300332.03	4489463.36
136	300331.21	4489460.70
137	300335.22	4489456.84
138	300330.09	4489453.91
139	300333.80	4489450.49
140	300333.21	4489449.00
141	300329.90	4489447.18
142	300323.39	4489441.50
143	300325.51	4489440.63
144	300327.47	4489443.07
145	300329.74	4489445.00
146	300333.81	4489446.00
147	300336.55	4489442.71

52	300434.88	4489732.20
53	300436.34	4489727.97
54	300440.01	4489726.16
55	300449.07	4489728.97
56	300456.72	4489720.64
57	300454.36	4489713.87
58	300456.66	4489711.55
59	300456.04	4489709.20
60	300455.82	4489706.78
61	300456.14	4489705.47
62	300456.88	4489703.84
63	300461.53	4489698.93
64	300462.72	4489695.39
65	300468.16	4489697.87
66	300457.00	4489690.30
67	300460.36	4489685.95
68	300456.28	4489683.04
69	300450.51	4489681.44
70	300445.47	4489678.29
71	300431.98	4489667.79
72	300419.03	4489653.19
73	300412.36	4489641.15
74	300413.14	4489639.55
75	300426.58	4489647.90
76	300430.14	4489654.98
77	300444.27	4489657.17
78	300461.31	4489661.66
79	300465.16	4489663.80
80	300472.78	4489671.86
81	300478.01	4489675.81
82	300480.16	4489680.78
83	300492.34	4489685.96
84	300503.61	4489678.05
85	300507.45	4489677.71
86	300513.93	4489681.72
87	300525.41	4489681.63
88	300527.70	4489678.95
89	300531.50	4489672.61
90	300538.37	4489669.95
91	300541.76	4489664.09
92	300542.61	4489655.11
93	300546.19	4489653.90
94	300547.67	4489651.89
95	300546.49	4489650.11
96	300552.57	4489645.30
97	300549.16	4489642.63
98	300554.45	4489642.63
99	300559.49	4489630.58
100	300550.97	4489626.34
101	300547.76	4489623.14
102	300545.41	4489621.34
103	300542.31	4489618.59
104	300540.16	4489617.38
105	300534.99	4489619.39
106	300531.40	4489617.29
107	300530.36	4489617.12
108	300527.33	4489618.87
109	300526.87	4489616.55
110	300532.66	4489615.07
111	300536.87	4489611.77
112	300551.73	4489615.50
113	300566.10	4489614.95
114	300574.37	4489604.57
115	300583.46	4489605.11
116	300576.81	4489624.95
117	300574.28	4489632.11
118	300575.07	4489635.29

O.T.14	T.2	300338.12	4489630.83
O.T.14	T.3	300360.72	4489630.29
O.T.14	T.4	300361.15	4489648.28
E=406,80 M2			
O.T.15	T.1	300367.15	4489648.14
O.T.15	T.2	300366.71	4489630.14
O.T.15	T.3	300390.32	4489629.57
O.T.15	T.4	300391.84	4489640.91
O.T.15	T.5	300394.78	4489647.47
E=449,55 M2			
O.T.16	T.1	300310.01	4489625.51
O.T.16	T.2	300310.32	4489615.60
O.T.16	T.3	300331.74	4489615.08
O.T.16	T.4	300331.98	4489624.98
E=214,84 M2			
O.T.17	T.1	300337.98	4489624.83
O.T.17	T.2	300337.74	4489614.94
O.T.17	T.3	300360.33	4489614.39
O.T.17	T.4	300360.57	4489624.29
E=223,74 M2			
O.T.18	T.1	300366.57	4489624.14
O.T.18	T.2	300366.33	4489614.25
O.T.18	T.3	300391.99	4489613.63
O.T.18	T.4	300389.99	4489623.58
E=242,99 M2			
O.T.19	T.1	300310.20	4489610.60
O.T.19	T.2	300310.13	4489607.92
O.T.19	T.3	300331.56	4489607.41
O.T.19	T.4	300331.62	4489610.08
E=62,93 M2			

E=209,89 M2			
O.T.35	T.1	300335.25	4489511.39
O.T.35	T.2	300334.74	4489490.40
O.T.35	T.3	300357.33	4489489.85
O.T.35	T.4	300357.84	4489510.85
E=474,60 M2			
O.T.36	T.1	300363.84	4489510.70
O.T.36	T.2	300363.47	4489495.67
O.T.36	T.3	300370.09	4489504.83
O.T.36	T.4	300372.01	4489510.51
E=71,44 M2			
O.T.37	T.1	300410.43	4489601.47
O.T.37	T.2	300428.14	4489575.39
O.T.37	T.3	300483.98	4489541.23
O.T.37	T.4	300514.28	4489590.76
O.T.37	T.5	300484.30	4489601.83
O.T.37	T.6	300457.24	4489557.59
E=2395,10 M2			
O.T.38	T.1	300418.78	4489564.70
O.T.38	T.2	300403.22	4489518.58
O.T.38	T.3	300465.23	4489511.25
O.T.38	T.4	300476.37	4489529.47
O.T.38	T.5	300449.93	4489545.65
O.T.38	T.6	300431.34	4489515.26
E=1324,81 M2			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΜΝΗΜΕΙΟ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 2,50μΧ2,50μ
- ΜΝΗΜΕΙΟ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 1,20μΧ2,20μ
- ΜΝΗΜΕΙΟ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 1,20μΧ2,20μ
- ΜΝΗΜΕΙΟ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 1,00μΧ1,00μ
- ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΡΑΣΠΕΔΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ *
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΧΡΗΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

- (Α)
- (Β)
- (Γ)

* ΣΤΟΥΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
		Ο.Τ.37 ΚΑΙ 38	Ο.Τ.24
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΣΩΠΟ	20	10
	ΕΜΒΑΔΟ	500	250
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ		0,40	0,40
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ		40%	40%
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		ΚΑΤΑ ΝΟΚ (Ν. 4067/12)	ΚΑΤΑ ΝΟΚ (Ν. 4067/12)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ *		7,50+35% μέγιστη κλίση στέγης	4,00+1,20 στέγη
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ		2,00	1,00
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ		ΚΑΤΑ ΝΟΚ (Ν. 4067/12)	ΚΑΤΑ ΝΟΚ (Ν. 4067/12)
* ΚΑΤ' ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ 12,00Μ			

ΣΥΝΘΕΣΗ		
ΘΕΜΑ	ΕΤΟΣ	ΦΟΡΕΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	2003 - 2006	ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΚΟΖΑΝΗ (16)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (02)

Β.Γ.: ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ.: ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ.: ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (γ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (δ)

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔ. ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ 24° K=0.9996
ΣΤΟΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ X=500000
ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 00°00' 00"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ:
ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΟ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 338/2007 ΚΑΙ 430/2008 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. φακ. 58/14
Σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 36843/14
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Πτολεμαΐδας του Δήμου Εορδαίας (ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου των Νέων Κοιμητηρίων Πτολεμαΐδας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης"
ΑΘΗΝΑ, 30 Σεπτεμβρίου 2014
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Φάρμακης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ	ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΑΝΔΕΠ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΔΕΠ ΑΡΑΪΛΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ...
ΘΕΜΑ ...
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ
Ο Πρόεδρος

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΡΑΪΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΗΛΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Βασιλικής της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων του Δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας), κατάργηση και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79).

3. Τις διατάξεις των παρ. 4.2.γ. της περίπτωσης Α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α΄ 249), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α΄ 174) και ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

6. Την υπ' αριθμ. Υ436/3-4-2014 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Ταγαρά» (Β΄ 831), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Υ447/22-4-2014 όμοια απόφαση (Β΄ 1015) και ισχύει.

7. Την υπ' αριθμ. 15/2008 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Απολλωνίων.

8. Την υπ' αριθμ. 228/2011 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας.

9. Τα υπ' αριθμ. 28514/3-10-2013 και 35065/6-12-2013 έγγραφα του Δήμου Λευκάδας - Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

10. Την υπ' αριθμ. 1/19-5-2011 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) νομού Λευκάδας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Την υπ' αριθμ. 163/2014 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Βασιλικής της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων του Δήμου Λευκάδας (ν. Λευκάδας), με τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και ειδικότερα με την κατάργηση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων (Parking) στο Ο.Τ. 56Α και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο και τον καθορισμό νέου όμοιου χώρου εντός του ιδίου οικοδομικού τετραγώνου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 36844/2014 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους έξι (6,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 36844/14
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ... Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Βασιλικής της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων του Δήμου Λευκάδας (ν. Λευκάδας), κατάργηση και επιβολή προσκύρωσης
ΑΘΗΝΑ, 30 Σεπτεμβρίου 2014
Ο Αρχιτ.
Γεώργιος Φαρμάκης

Αρ. Διαγ. 56/14
Σχ. 1.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΟΤ 57Α PARKING
ΟΤ 17 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΣΙΔΕΡΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΤ 57
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Καταργηθείσα Ρ.Γ.
Τμήμα Τ2,Τ'2, Τ3 Ρυμοτομείται ως δρόμος
Τμήμα Τ2, Τ3, Τ4, Τ5, Τ2 Ρυμοτομείται ως ΚΧ - Parking ΝΕΟ Ο.Τ. 56Α
ΟΤ 56Α-PARKING
Τμήμα Τ4, Τ'4, Τ'5, Τ5 Ρυμοτομείται ως δρόμος
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 8μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΙΔΕΡΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
01/09
Καταργηθείσα Ο.Γ.
ΟΤ 56
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ ΣΙΔΕΡΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 4μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ ΣΙΔΕΡΗ & ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ ΣΙΔΕΡΗ
ΟΤ56Α-PARKING
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Τ.Α.Ο.Λ.
ΟΤ 55
Πρώην ΟΤ56Α προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία 0109004
ΟΤ 55Α Κ.Φ.
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)
Καταργηθείσα Ρ.Γ.
Έκταση που παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση Α3, Α4,...Α12, Τ7, Τ6, Κ'2, Τ5, Τ'5, Τ4, Α3 με το υπ. αριθμ 16839/20-12-2005 Σ.Ε
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 8μ
Ν6
Αιγιαλός
Θάλασσα

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ.56Α			
Κ.Α.	ΣΗΜΕΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
0109004	Α1, Α2,...Α12, Τ8, Α14,...Α27,Α1	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΙΔΕΡΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ	627/83 ΔΙΑΝΟΜΗ, ΣΥΜΒ ΜΑΪΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
0109024	Α14, Τ8, Α17, Α16, Α15, Α14	ΕΙΡΗΝΗ & ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΣΙΔΕΡΗ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	16840/2005, ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒ ΜΑΪΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Κύρωση Π.Ε. Βασιλικής - Πόντης, υπ. αριθμ 18/2010 με απόφαση Νομάρχη
Απόφαση Νομάρχη Λευκάδας 08.02.1993 - ΦΕΚ 138 Δ'

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (1:2000) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (1:2000) ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 70
01/09

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ 0109004

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΤ56, 56Α ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΙΟΝΥΣΗΣ Κ. ΜΕΣΣΗΝΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Παντοκράτορα 10, Λευκάδα
Τηλ. 2645024410, Fax:2645022839
Ειρήνης 12, Αγ. Παρασκευή
Τηλ. 2106083711, Fax: 2106084387
& Email : dmess@otenet.gr

Εργοδότης - Ιδιοκτήτης : Αντώνιος Σίδερης του Νικολάου

Θέση : Σχέδιο Πόλης Βασιλικής - Πόντης Δ. Λευκάδας τέως Δήμος Απολλωνίων - Νομός Λευκάδας Ο.Τ. 56 & Ο.Τ. 56Α

Εργο : Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. 56Α, Ο.Τ.56

Θέμα σχεδίου : Τοπογραφικό Διάγραμμα Τροποποίησης (Διορθωμένο)

Χρόνος μελέτης: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011 | Αρ. Σχ.: ΤΡ1 | ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ		ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΩΡΗΣΗ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Μηχανικός Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας Τ.Ε.		ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	

Σφραγίδα : | Υπογραφή :

ΔΙΟΝΥΣΗΣ Κ. ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



15003292210140008